

IMMOTISS

<https://immotiss.de/job/werkstudent-praktikum-software-ai-engineering-bremen/>

Praktikant:in oder Werkstudent:in Software und AI Engineering

Beschreibung

IMMOTISS® ist ein Multitool für den Healthcare-Markt: Mit einem Griff bringen wir viele Werkzeuge und Lösungen zusammen, darunter Markt- und Standortanalysen, M&A-Transaktionen, Refinanzierung und Betriebsentwicklung, Bewertung, Asset Management und unsere eigene Datenbank TRASENIX®. So schaffen wir für Investoren, Betreiber und Projektentwickler Klarheit und Orientierung in einer der spannendsten Zukunftsbranchen.

Die Trasenix GmbH gehört zur IMMOTISS-Gruppe und betreibt die Datenplattform für den deutschen Markt für Healthcare-Immobilien: rund 48.000 Einrichtungen, genutzt von Beratern, Betreibern, Investoren und Banken. Die Plattform ist gerade technisch neu aufgebaut worden (Python/FastAPI, React, PostgreSQL, Railway). Jetzt geht es darum, sie auszubauen.

Für unser Team in Bremen suchen wir ab sofort eine:n Praktikant:in oder Werkstudent:in (m/w/d) für Software und AI Engineering, 20 Stunden pro Woche, überwiegend im Büro.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Weiterentwicklung der Plattform, der größte Teil der Arbeit:

- neue Module in Backend (FastAPI) und Frontend (React)
- Datenmodelle in PostgreSQL

KI-Infrastruktur, daran arbeiten wir daneben:

- ein internes Kontextsystem auf RAG-Basis. Das Wissen, das bei uns täglich beim Arbeiten, Reden und Schreiben entsteht, ist der Kontext, mit dem Sprachmodelle morgen arbeiten sollen. Deshalb fangen wir jetzt an, es zu sammeln.
- strukturierte Extraktion von Daten aus deutschsprachigen Dokumenten
- Betrieb lokaler Modelle auf unseren eigenen Servern und unserer On-Premise-Infrastruktur
- Workflows automatisieren

Wie wir arbeiten: Unsere Lösungen entstehen zusammen mit KI, von der ersten Zeile an. Deine Arbeit besteht aus zwei Teilen: Du beschreibst der KI genau, was sie bauen soll, und prüfst danach, ob das Ergebnis zur bestehenden Architektur und zu unseren Datenstrukturen passt.

Qualifikationen / Anforderungen

Darauf legen wir Wert, in dieser Reihenfolge:

1. Du entwickelst mit KI, und zwar bei allem, was du tust. Du baust damit Dinge, die du allein in der Zeit nicht schaffen würdest, und arbeitest dich in wenigen Tagen in neue Themen ein.
2. Du kannst beurteilen, was dabei herauskommt. Dabei musst du nicht jede

Arbeitgeber

Trasenix GmbH (IMMOTISS-Gruppe)

Arbeitspensum

Teilzeit

Start Anstellung

sofort

Dauer der Anstellung

nach Vereinbarung

Arbeitsort

Karl-Ferdinand-Braun-Str. 9, 28359, Bremen, Bremen

Arbeitszeiten

20 Stunden pro Woche, flexibel nach deinem Stundenplan

Veröffentlichungsdatum

07.08.2026

Zeile prüfen. Bei einem Prototyp reicht es, wenn er läuft. Code, der in Produktion geht, muss sauber sein. Diesen Unterschied musst du selbst erkennen können, und dafür musst du verstehen, was in dem Code passiert, den du erzeugt hast.

3. Sorgfalt bei Zahlen. Unsere Auswertungen sind die Grundlage für große Investitionsentscheidungen. Ein falsches Ergebnis, das richtig aussieht, kostet uns viel Geld.
4. Du sagst früh Bescheid, wenn es Probleme gibt. Wenn etwas nicht funktioniert oder länger dauert, sagst du uns früh Bescheid. Dann können wir noch etwas daran ändern. Und du sagst offen, was du nicht weißt.
5. Du arbeitest selbstständig und kannst mit Kritik umgehen. Du versuchst es erst selbst und fragst dann. Feedback im Code-Review hilft dir weiter.

Dazu ein laufendes Studium, gern MINT. Uns interessiert vor allem, was du schon mit KI gebaut hast. Praktische Erfahrung mit Python, FastAPI, React und SQL/PostgreSQL solltest du ebenfalls mitbringen.

Von Vorteil, aber keine Bedingung:

- Git und Docker
- Embeddings, Vektordatenbanken, Agenten-Frameworks
- Ollama oder vLLM

Leistungen der Anstellung

Du arbeitest an einem System, das echte Nutzer hat. In einem Team, in dem KI-Werkzeuge Standard sind und in dem offen gesprochen wird. Du bekommst eigene Aufgaben und die Verantwortung dafür, mit Review durch erfahrene Kollegen.

Deine Arbeitszeiten richten sich nach deinem Stundenplan. Wenn es die Studienordnung zulässt, kannst du auch deine Abschlussarbeit bei uns schreiben. Ein gutes Thema wäre zum Beispiel der Umstieg von der KI-Nutzung auf Basis von Cloud-Modellen auf lokal betriebene KI-Modelle. Wenn es für beide Seiten passt, kannst du nach dem Studium bleiben.

Kontakte

Ein kurzer Lebenslauf an bewerbung@immotiss.de, Anschreiben brauchen wir nicht. Schreib uns stattdessen kurz, wie du mit KI arbeitest und was du damit gebaut hast: welche Werkzeuge, welches Projekt, wo es Probleme gab und wie du sie gelöst hast.

Oder nutze das Bewerbungsformular auf dieser Seite.